

REZIDENCE  
**zelený háj**

VYBAVENÍ STANDARD PREMIUM





# UMYVADLO

SÉRIE SMYLE SQUARE/CONCEPT/EASY/NOVASERVIS

## UMYVADLO NÁBYTKOVÉ

Geberit s otvorem Smyle Square s přepadem dvěma otvory pro baterie  
90 x 48 cm bílá

## SIFON UMYVADLOVÝ

plastový Concept prostorově úsporný s převlečnou maticí 5/4" bílá





ilustrační fotografie

## UMYVADLO NÁBYTKOVÉ

Ravak – VEDA 400 40 x 22cm, bílá

## SIFON UMYVADLOVÝ

- mosazný Easy trubkový 5/4", 220 mm + 40 mm, chrom
- Novaservis – celokovový černá mat



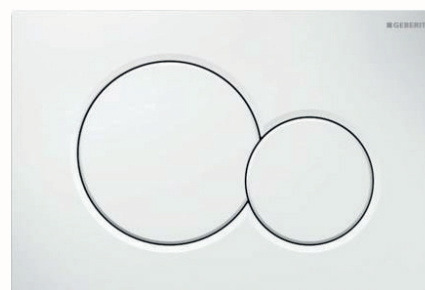
### WC ZÁVĚSNÉ

odpad vodorovný Concept Style s hl. splachováním  
Rimfree, se SC sedátkem bílá 3



### OVLÁDACÍ TLAČÍTKO

- Předstěnové systémy ovládací desky – Concept Sigma01 bílá
- Předstěnové systémy ovládací desky – Geberit Sigma01 černá RAL 9005



**VANA**

Vana plastová – klasická Concept 100 170 x 75 x 44 cm bílá



**SIFON**

- Sifon vanový Viega plastový 6168 Odtok/přepad 40 chrom
- Sifon vanový Alcadrain plastový Automat.komplet.zátka d45mm černá



**NEREZOVÝ 750 mm**

Žlab podlahový Easy – Lineární ke stěně s plastovým rámečkem a nerezovým roštem, boční D40



# SPRCHOVÝ ŽLAB

SÉRIE EASY/CHUDĚJ

**ČERNÝ 750 mm**

Žlab podlahový Chuděj – lineární plastový ke stěně s bočním odtokem, vč. mřížky Harmony D40 černá



## GLOSS/TRANSPARENT

Zástěna sprchová boční sklo Roth Equi Walk In 1200 x 2000 mm



ilustrační fotografie

## BLACK/TRANSPARENT

Zástěna sprchová boční sklo Roth Equi Walk In 1200 x 2000 mm



ilustrační fotografie

# UMYVADLOVÁ A UMÝVÁTKOVÁ BATERIE

SÉRIE ZEBRIS E/CONCEPT/RAVAK



## CHROM

Baterie umyvadlová Hansgrohe stojánková páková Zebris E 110 CoolStart bez odtokové soupravy

### PŘÍSLUŠENSTVÍ K SIFONŮM

Concept výpusť umyv., click/clack kulatý vysoký, velká zátká 5/4" chrom



## MATNÁ ČERNÁ

Baterie umyvadlová Hansgrohe stojánková páková Zebris E 110 CoolStart bez odtokové soupravy

### PŘÍSLUŠENSTVÍ K SIFONŮM

Concept výpusť umyv., click/clack kulatý vysoký, velká zátká 5/4" chrom



## CHROM

Baterie umyvadlová Hansgrohe stojánková páková Zebris E 80 CoolStart bez odtokové soupravy

### PŘÍSLUŠENSTVÍ K UMYVADLŮM

Ravak – umyvadlová pileta pevná



## MATNÁ ČERNÁ

Baterie umyvadlová Hansgrohe stojánková páková Zebris E 80 CoolStart bez odtokové soupravy

### PŘÍSLUŠENSTVÍ K UMYVADLŮM

Ravak – umyvadlová pileta pevná

# VANOVÁ A SPRCHOVÁ BATERIE

SÉRIE ZEBRIS E

## PODOMÍTKOVÁ VANOVÁ BATERIE

Baterie vanová Hansgrohe podomítková páková Zebris E s přepínačem

## NÁSTĚNNÁ VANOVÁ BATERIE

Baterie vanová Hansgrohe nástěnná páková Zebris E 150 mm

CHROM

MATNÁ ČERNÁ



CHROM

MATNÁ ČERNÁ



## CHROM HANSGROHE

- přípojka hadice FixFit Porter S 1/2" x 1/2" chrom
- Sprcha ruční Hansgrohe Vernis Blend 100 Vario EcoSmart chrom
- Sprcha hadice Hansgrohe Isiflex 1/2" x 1/2" x 1250 mm chrom
- Sprcha hadice Hansgrohe Isiflex 1/2" x 1/2" x 1600 mm chrom
- držák sprchy PorterS chrom
- V ernis Blend sprchové rameno 24 cm chrom
- Sprcha hlavová Hansgrohe Vernis Blend 200 1 jet 205 mm chrom



## MATNÁ ČERNÁ HANSGROHE

- přípojka hadice FixFit Porter S 1/2" x 1/2" chrom
- Sprcha ruční Hansgrohe Vernis Blend 100 Vario EcoSmart chrom
- Sprcha hadice Hansgrohe Isiflex 1/2" x 1/2" x 1250 mm chrom
- Sprcha hadice Hansgrohe Isiflex 1/2" x 1/2" x 1600 mm chrom
- držák sprchy PorterS chrom
- V ernis Blend sprchové rameno 24 cm chrom
- Sprcha hlavová Hansgrohe Vernis Blend 200 1 jet 205 mm chrom



## BÍLÝ CONCEPT

CONCEPT 100 KTK 600/1700 rovný 901 W (75/65/20) white RAL9016

- topná patrona 600W
- regulátor teploty – kroucená šňůra bílá
- kryt regulátoru teploty profil O bílá



## MATNÁ ČERNÁ KORADO

Korado 600/1500 Koralux Linear Comfort, code 58 black matt

- topná patrona 800W
- regulátor teploty – kroucená šňůra černá
- kryt regulátoru teploty profil O černá



# DLAŽBA 60 x 60 cm

SÉRIE IMOLA X-ROCK



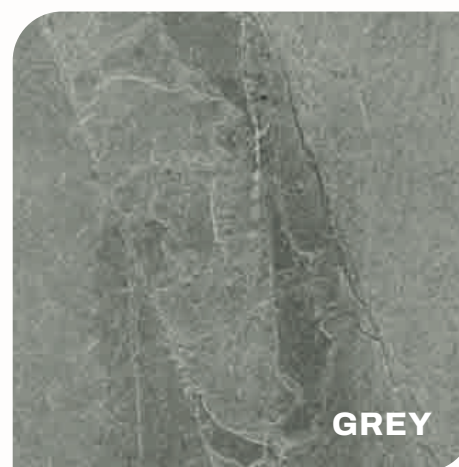
ilustrační fotografie



WHITE



BEIGE



GREY



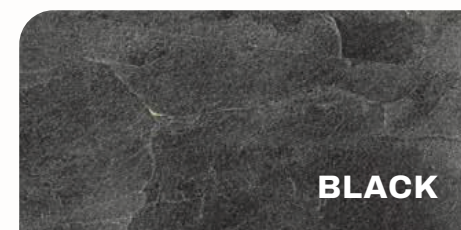
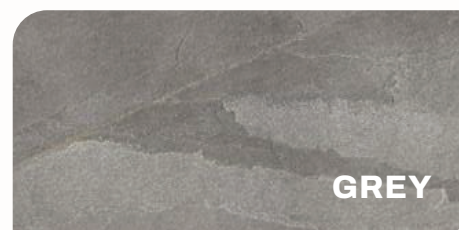
BLACK

# DLAŽBA 30 x 60 cm

SÉRIE IMOLA X-ROCK



ilustrační fotografie



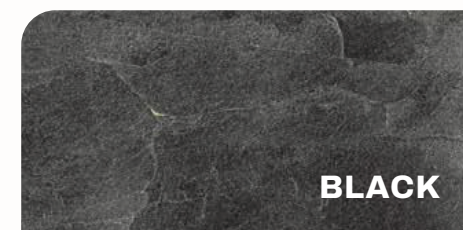
# DLAŽBA 120 x 60 cm

NADSTANDARD

SÉRIE IMOLA X-ROCK



ilustrační fotografie



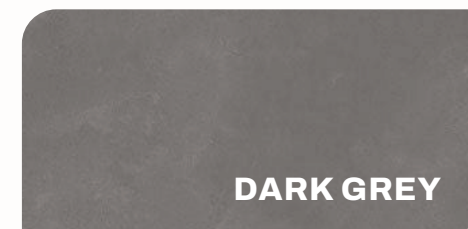
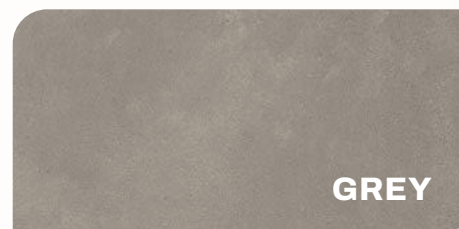
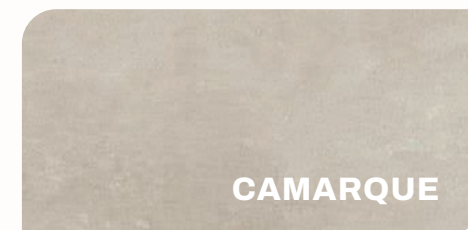
# DLAŽBA 60 x 60 cm

SÉRIE IMOLA AZUMA



# DLAŽBA 30 x 60 cm

SÉRIE IMOLA AZUMA



# DLAŽBA 120 x 60 cm

NADSTANDARD SÉRIE IMOLA AZUMA



SILVER

CAMARQUE

GREY

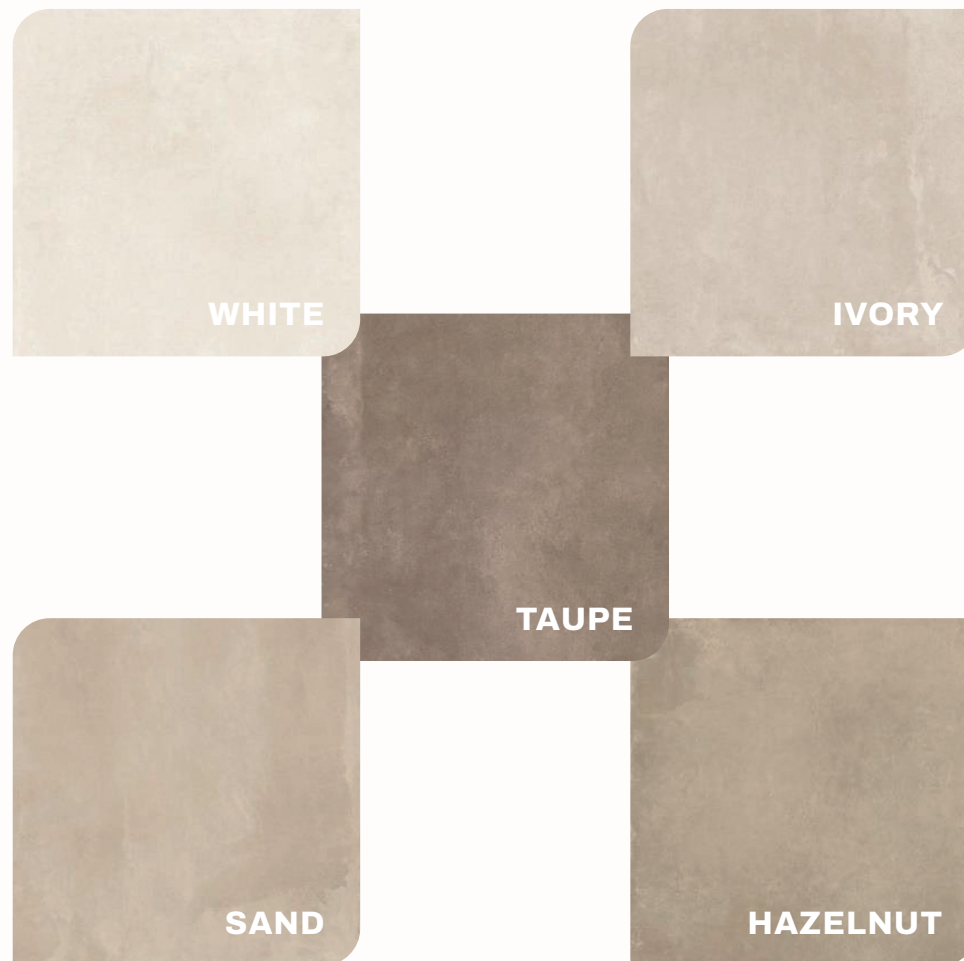
DARK GREY

BLACK



## DLAŽBA 60 x 60 cm

SÉRIE IMOLA AZUMA UP



# DLAŽBA 30 x 60 cm

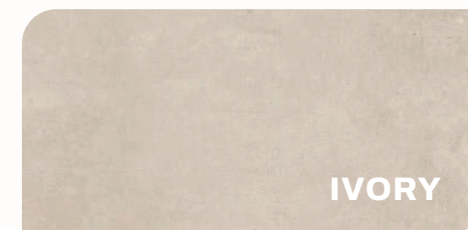
SÉRIE IMOLA AZUMA UP RETT.



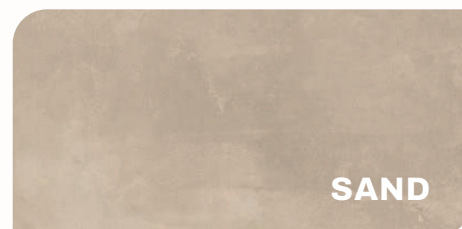
ilustrační fotografie



WHITE



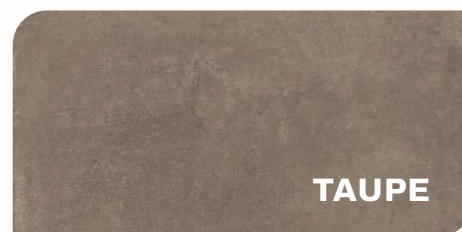
IVORY



SAND



HAZELNUT



TAUPE

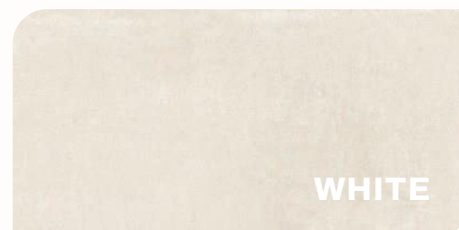
## DLAŽBA 120 x 60 cm

NADSTANDARD

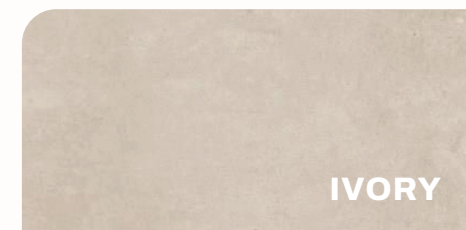
SÉRIE IMOLA AZUMA UP RETT.



ilustrační fotografie



WHITE



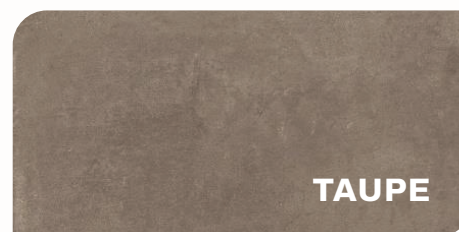
IVORY



SAND



HAZELNUT



TAUPE

# DLAŽBA 60 x 60 cm

SÉRIE MARAZZI ESSAY RETT



ilustrační fotografie



WHITE



SAND



MUD



GREY



ANTHRACITE



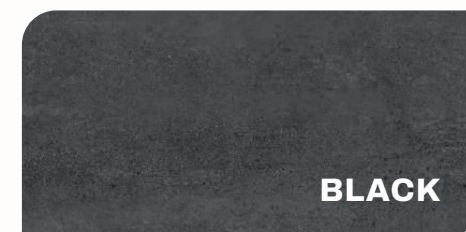
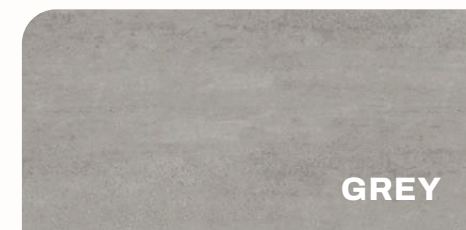
BLACK

# DLAŽBA 30 x 60 cm

SÉRIE MARAZZI ESSAY RETT



ilustrační fotografie



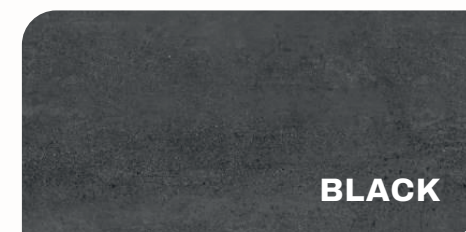
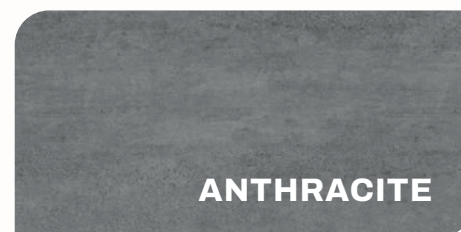
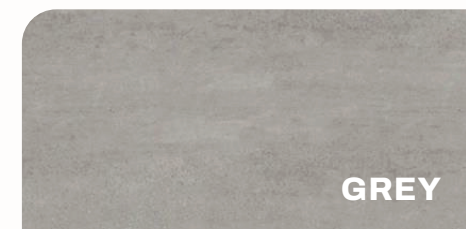
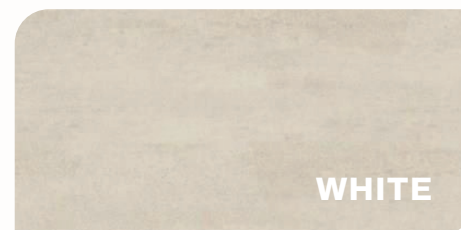


ilustrační fotografie

## DLAŽBA 120 x 60 cm

NADSTANDARD

SÉRIE MARAZZI ESSAY RETT



Umístění vypínačů a zásuvek dle projektu, zákazník si může určit rozmístění v kuchyni a ložnici.  
Interiérová světla nejsou obsažena v kupní ceně, pouze jejich montáž.



Plastová okna s barevným dekorem z exteriéru, možné zvolit antracit z interiéru, izolační trojskla.  
HS portál v obývacím pokoji. Parapety plastové bílé.



ilustrační fotografie



ilustrační fotografie

# PODLAHOVÁ KRYTINA MIMO DLAŽBU

LEPENÉ VINYLKY INVICTUS MAXIMUS DRYBACK STONE/WOOD

Třída namáhání: obytné prostory – namáhání vysoké. Nášlapná vrstva 2,50 mm / 0,55 mm. Zkosení: Ano  
Kročejeová neprůzvučnost 3 dB. Rozměr lamely dle typu výrobku. Odstíny kamene a dřeva, dekory dle platného vzorníku.



Voštinová výplň, polodrážka, pokojový zámek, wc zámek. Dekory dle platného vzorníku, kování rozetové, nerezové.



# REZIDENCE zelený háj

## **DLAŽBA A OBKLADY**

Kupující může vybrat maximálně dva různé druhy rozměru a typu dlažby, dlažba s rozměrem 120 cm je s příplatkem.

## **ČERNÉ PROVEDENÍ**

- Černé provedení zařizovacích předmětů je s příplatkem 20 000 Kč bez DPH
- Černé provedení zásuvek a vypínačů je s příplatkem 15 000 Kč bez DPH

## **VODA, KANALIZACE A OHŘEV TUV**

- Voda je ohřívána díky tepelným čerpadlem vzduch/voda
- Voda je také vyvedena na venkovní fasádu
- Zákazník si určí napojovací body pro vodu a kanalizaci v kuchyni

## **VYTÁPĚNÍ**

- Podlahové vytápění, voda se ohřívá díky tepelnému čerpadlu vzduch/voda
- V koupelně je umístěný také elektrický žebřík
- V domě jsou umístěny 2 prostorové termostaty pro regulaci podlahového vytápění

## **INTERNET**

- Průchodka ze střechy do technické místnosti.

## **NOSNÝ KONSTRUKČNÍ SYSTÉM**

- Zděný systém z cihelných bloků, železobetonové konstrukce, ocelové konstrukce
- Vnitřní omítka vápenná štuková na vápenocementové jádro, bílá malba

## **STŘECHA**

- Plochá, krytina PVC fólie, oplechování z lakovaného plechu
- Dřevěné prvky z modřínu

## **VNĚJŠÍ ÚPRAVY**

- Okapový chodník z kačírku
- Oplocení zahrady ze tří stran – poplastované pletivo výšky 1 500 m, podhrabová deska
- Zatravnění výsevem bez jakýchkoliv dřevin
- Parkovací stání a chodník – betonová dlažba BEST Akvalines, přírodní

## **OBECNÉ**

- Zrcadlo v koupelně není obsaženo v ceně
- Do kolny bude přivedena zásuvka 230 V včetně osvětlení
- Železobetonové schody

## **PROVEDENÍ STANDARD PREMIUM NEOBSAHUJE**

- Dodávku a instalaci FVE
- Kuchyňskou linku
- Vnitřní svítidla
- Pergolu a terasu u obývacího pokoje
- Krb ani krbovou vložku
- Komín
- Venkovní sklad

Prodávající si vyhrazuje právo na změnu v případě nedostupnosti zboží.  
Záměna musí být vždy odsouhlasena s kupujícím.